

CÁC DỰ ÁN NHÀ Ở, KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ MỚI ĐANG THỰC HIỆN ĐẦU TƯ TR

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư
1	Các dự án đủ điều kiện chuyển nhượng		
1	Khu đô thị Bách Việt Lake Garden, phường Dĩnh Kế	Phường Dĩnh Kế, TP Bắc Giang	Liên danh nhà đầu tư Cty CP Tập đoàn Bách Việt và Cty CP Đầu tư xây dựng Lilama
2	Khu đô thị mới Kosy, phường Xương Giang	Phường Xương Giang, TP Bắc Giang	Công ty CP Kosy
3	Khu đô thị Đồng Cửa 2 phường Lê Lợi	Phường Lê Lợi, tp Bắc Giang	Công ty TNHH Nam Giang
4	Khu dân cư số 4 trên TL295B xã Tân Mỹ	Xã Tân Mỹ, TP Bắc Giang	Công ty TNHH đầu tư và thương mại 379
5	Khu số 6, 7 thuộc Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang	Khu đô thị phía nam, thành phố Bắc Giang	Công ty TNHH xây dựng Tân Thịnh
6	Khu dân cư và chợ Cốc xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Thuộc xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Công ty Cổ phần đầu tư Tây Bắc
7	Khu dân cư mới cạnh tỉnh lộ 299, xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Xã Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang	Liên danh Công ty CP xây dựng Thành Đô Bắc Giang và Công ty TNHH Ngọc Thơ
8	Khu đô thị mới phường Thọ Xương, TP Bắc Giang	Phường Thọ Xương, TP Bắc Giang	Công ty CP Đầu tư Minh Hùng
9	Khu B thuộc khu đô thị mới Đình Trám - Sen Hồ	Thuộc 02 xã Hoàng Ninh (nay là thị trấn Nénh) và Hồng Thái, huyện Việt Yên	Công ty TNHH Xây dựng và Thương mại Lam Sơn
10	Khu dân cư thương mại Chợ Mới thị trấn Bích Động	Thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên	Công ty Cổ phần AAC Việt Nam
11	Khu dân cư số 6 trên TL295B xã Hồng Thái	Xã Hồng Thái, huyện Việt Yên	Công ty Cổ phần đầu tư Minh Hùng
12	Khu 4, khu dân cư mới thị trấn Bích Động	Thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên	Công ty Nhật Quang-(TNHH)
13	Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Thắng	Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa	Công ty Cổ phần đầu tư Tây Bắc
14	Khu dân cư mới số 3 thị trấn Thắng	Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa	Công ty Cổ phần Bất động sản Detech Land
15	Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Thắng	Thị trấn Thắng, huyện Hiệp Hòa	Công ty cổ phần tập đoàn HDB Việt Nam
16	Khu 1 thuộc khu dân cư mới thị trấn Bồ Hạ	Phía Tây nam thị trấn Bồ Hạ, huyện Yên Thế	Công ty Cổ phần đầu tư Minh Hùng
17	Khu dân cư mới thị trấn Cầu Gồ	Thị trấn Cầu Gồ, huyện Yên Thế	Công ty cổ phần Kosy
18	Điểm dân cư nông thôn xã Tân Sỏi huyện Yên Thế	Xã Tân Sỏi, huyện Yên Thế	Công ty cổ phần xây lắp thiết bị điện Nhật Minh
19	Khu số 1 thuộc khu dân cư trung tâm xã Phồn Xương, huyện Yên Thế	Xã Phồn Xương, huyện Yên Thế	Công ty Cổ phần đầu tư Minh Hùng
20	Khu đô thị An Huy thị trấn Cao Thượng	Thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên	Công ty cổ phần địa ốc An Huy

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư
21	Khu dân cư mới Chợ Vòng, huyện Tân Yên	Xã Song Vân, huyện Tân Yên	Công ty Nhật Quang-(TNHH)
22	Khu đô thị mới tiểu khu 2,3 thị trấn Neo	Tiểu khu 2, 3 thị trấn Neo, huyện Yên Dũng	Công ty Cổ phần Gwin
23	Khu 1 khu dân cư Lạc Phú xã Nham Sơn huyện Yên Dũng	Xã Nham Sơn, huyện Yên Dũng	Công ty Cổ phần Xây dựng và dịch vụ thương mại Tuấn Quỳnh
24	Khu dân cư Lạc Phú 3, xã Cảnh Thụy, huyện Yên Dũng	Xã Cảnh Thụy, huyện Yên Dũng	Công ty CP Đầu tư Thiên Ân
25	Khu đô thị mới phía Tây thị trấn Vôi	Thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang	Công ty Cổ phần Thương mại Tuấn Mai
26	Khu đô thị mới Đồng Cửa thị trấn Đồi Ngô	Thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Công ty Cổ phần Xây dựng và thương mại Duy Anh
27	Khu dân cư số 2, làn 2 Quốc lộ 31 thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Công ty cổ phần bất động sản Detech Land
28	KDC thôn Hạ, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang	xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang	Cty TNHH Quản lý và Xây dựng 668
29	Khu số 1 thuộc Khu đô thị mới cạnh Trường Cao đẳng nghề công nghệ Việt-Hàn	xã Đình Trì, thành phố Bắc Giang	Công ty Cổ phần xây dựng Thành Đô Bắc Giang
30	Toà nhà chung cư hỗn hợp Diamond Hill	Lô đất C01, Khu dân cư mới số 2, thành phố Bắc Giang	Công ty Cổ phần đầu tư xây dựng Lilama
31	Toà nhà chung cư hỗn hợp	Lô TM7, đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang	Công ty Cổ phần Công nghệ - Viễn thông Sài Gòn
32	Toà nhà chung cư hỗn hợp OCT8A	Lô OCT5, OCT8A, đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Bắc Giang	Công ty Cổ phần đầu tư Châu Á - Thái Bình Dương
33	Toà nhà chung cư CT2 chung cư thương mại	Khu dân cư cạnh đường Xương Giang, thành phố Bắc Giang	Công ty cổ phần tập đoàn Tiến Bộ
II	Các dự án chưa đủ điều kiện chuyển nhượng		
1	Khu đô thị mới phường Mỹ Độ	Phường Mỹ độ, TP Bắc Giang	Công ty cổ phần đầu tư và thương mại Hà Nội
2	Khu dân cư số 2 khu phía Bắc thuộc Khu đô thị Tây Nam thành phố Bắc Giang	Xã Tân Mỹ, phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang	Công ty TNHH Lam Sơn
3	Khu số 5, số 9 thuộc khu đô thị phía Nam, TP Bắc Giang	Phường Đình Kê, xã Tân Tiến, TP Bắc Giang	Công ty CP đầu tư 379 và Công ty cổ phần-Tổng công ty cơ khí xây dựng Thăng Long
4	Khu dân cư cạnh trường tiểu học Tân Tiến, thuộc khu 4 KĐT phía Nam, TP Bắc Giang	Xã Tân Tiến, thành phố Bắc Giang	Liên danh Công ty CP kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Thương Vụ và Công ty CP cơ khí xây dựng Đại Mão

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư
5	Khu đô thị hỗn hợp, giải trí cao cấp thuộc KĐTMT phía Nam	xã Tân Tiến, TP Bắc Giang	Liên danh Công ty CP Tuta, Công ty CP Thương mại Tuấn Mai và Công ty CP Thương mại Rùa Vàng
6	Khu dân cư dịch vụ Đại Phúc, xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên	Xã Tăng Tiến, huyện Việt Yên	Liên danh Công ty CP Kiến trúc Việt Bách, Công ty TNHH Đại Hoàng Dương và Công ty CP cơ khí Xây dựng Đại Mỗ
7	Khu đô thị mới Đông Bắc, thị trấn Bích Động	Thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên	Công ty CP Xây dựng và dịch vụ TM Tuấn Quỳnh
8	Khu dân cư mới phía Bắc, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên	Xã Hồng Thái, huyện Việt Yên	Liên danh Công ty CP xây dựng Thành Đô Bắc Giang và Công ty TNHH Ngọc Thơ
9	Khu đô thị mới phía Nam thị trấn Nénh	Thị trấn Nénh, huyện Việt Yên	Công ty cổ phần xây dựng phát triển nhà và thương mại
10	Khu dân cư mới Nam Tiến, xã Đồng Việt, huyện Yên Dũng	Xã Đồng Việt, huyện Yên Dũng	Công ty CP Đầu tư XD Hoài Nam
11	KĐTMT phía Đông thị trấn Vôi, huyện Lạng Giang	thị trấn Vôi, Lạng Giang	Công ty TNHH Một thành viên BT Lạng Giang
12	KDC Nghĩa Hòa, xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang	xã Nghĩa Hòa, huyện Lạng Giang	Cty TNHH Quản lý và Xây dựng 668
13	KĐTMT phía Đông thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Công ty TNHH Tân Phát Land
14	Khu dân cư mới số 1 xã Phương Sơn, huyện Lục Nam	Xã Phương Sơn, huyện Lục Nam	Liên danh Công ty CP Kiến trúc Việt Bách và Công ty CP cơ khí xây dựng Đại Mỗ
15	Khu dân cư mới ĐỒNG ĐỈNH, xã Phương Sơn, huyện Lục Nam	Xã Bình Sơn, huyện Lục Nam	Công ty CP đầu tư xây dựng An Việt
16	Khu dân cư mới xã Tam Dị, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang	Xã Tam Dị, huyện Lục Nam	Liên danh Công ty Cổ phần Xây dựng và thương mại Duy Anh và Công ty TNHH Đại Hồng Phúc
17	Khu đô thị mới ĐỒNG CỬA 2, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Công ty Cổ phần Xây dựng và thương mại Duy Anh
18	Khu dân cư mới số 1 xã Tiên Nha, huyện Lục Nam	Thôn Nghè, xã Tiên Nha, huyện Lục Nam	Công ty CP đầu tư XD và công nghệ ĐạiThắng
19	Khu đô thị mới thôn Tân Mỹ, xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Liên danh Sơn Phúc-BSG Holding
20	Khu đô thị trung tâm xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Xã Đồng Sơn, thành phố Bắc Giang	Công ty TNHH Bắc Giang Land

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư
21	Khu đô thị mới HH3 thuộc Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang	Xã Tân Tiến, TP Bắc Giang	Liên danh Công ty CP dịch vụ Quốc tế Việt Nam, Công ty CP thương mại và PT Đô thị Quốc tế và Công ty CP đầu tư bất động sản Phú Mỹ (Liên danh VISC - IUDT - PHUMY)
22	Khu đô thị mới cạnh Trường Tiểu học Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang	Xã Tân Mỹ, TP Bắc Giang	Công ty Cổ phần Đầu tư Địa ốc Capital Hà Nội
23	KDC cạnh trường Tiểu học thị trấn Cao Thượng OM7, huyện Tân Yên.	Khu Vườn Đình, thị trấn Cao Thượng, huyện Tân Yên	Công ty Cổ phần Đầu tư Sơn Phúc
24	Khu đô thị mới xã Nội Hoàng huyện Yên Dũng	Xã Nội Hoàng huyện Yên Dũng	Liên danh Công ty CP phát triển nhà đẹp Vinaland và Công ty CP đầu tư Sun Grand
25	Khu đô thị mới Long Trì huyện Yên Dũng	Thị trấn Tân An huyện Yên Dũng	Công ty TNHH MTV đầu tư xây dựng thương mại Trang Anh
26	Khu dân cư mới xã Đức Giang, huyện Yên Dũng	Xã Đức Giang, huyện Yên Dũng	Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển dự án Phương Trung
27	Khu đô thị số 3, thị trấn Đồi Ngô, huyện Lục Nam	TT Đồi Ngô, huyện Lục Nam	Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển đô thị HLC
28	Xây dựng nhà ở thương mại số 1 thuộc phố đi bộ, Khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang tại các phân lô A-LK-24, A-LK-26, A-LK-31, A-LK-33, A-LK-28A, A-HH-3, A-HH-4, A-HH5, A-HH-6 thuộc khu 1, khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang.	Khu 1, khu đô thị phía Nam, thành phố Bắc Giang.	Công ty Cổ phần Đầu tư Hải Phát

STT	Tên dự án	Địa điểm	Chủ đầu tư
-----	-----------	----------	------------

KÊN ĐỊA BÀN TỈNH BẮC

Quy mô (ha)	Ghi chú
17,8	Cơ bản hoàn thành
23,3	Cơ bản hoàn thành
5,3	Cơ bản hoàn thành
6,38	Đã hoàn thành
48,57	Cơ bản hoàn thành
6,19	Cơ bản hoàn thành
8,86	Đã hoàn thành
7,75	Đang thực hiện thi công
116	Đang thực hiện thi công
8,7	Cơ bản hoàn thành
3,25	Cơ bản hoàn thành
12,37	Cơ bản hoàn thành
18,9	Cơ bản hoàn thành
22,87	Đã hoàn thành
24,77	Đang thực hiện thi công
12,44	Cơ bản hoàn thành
6,86	Cơ bản hoàn thành
1,93	Đã hoàn thành
19,9	Đang thực hiện thi công
57,27	Đang thực hiện thi công

Quy mô (ha)	Ghi chú
2,2	Cơ bản hoàn thành
18,5	Đã hoàn thành
19,8	Đã hoàn thành
5,2	Đã hoàn thành
75,13	Đang thực hiện thi công
11,8	Đã hoàn thành
19,66	Cơ bản hoàn thành
12,09	Cơ bản hoàn thành
11,03	Cơ bản hoàn thành
	Đang thực hiện thi công
	Đã hoàn thành
	Đã hoàn thành
	Đang thực hiện thi công
10,18	Đang thực hiện thi công
19,64	Đang thực hiện thi công
43,8	Đang thực hiện công tác GPMB
12,28	Đang thực hiện công tác GPMB

Quy mô (ha)	Ghi chú
9,45	Đang thực hiện công tác GPMB
7,68	Đang thực hiện thi công
15,35	Đang thực hiện thi công
3,52	Đang thực hiện thi công
19,6	Đang thực hiện công tác GPMB
9,85	Đang thực hiện công tác GPMB
56,05	Đang thực hiện thi công
11,36	Đang thực hiện thi công
27,68	Đang thực hiện thi công
13	Đang thực hiện công tác GPMB
7,02	Đang thực hiện công tác GPMB
19,48	Đang thực hiện công tác GPMB
9,78	Đang thực hiện công tác GPMB
4,9	Đang thực hiện công tác GPMB
9,96	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
10	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

Quy mô (ha)	Ghi chú
3,3	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
8,44	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
8,19	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
89,85	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
11,65	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
11,9	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
23,31	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi
2,15	Đang lập Báo cáo nghiên cứu khả thi

Quy mô (ha)	Ghi chú
-------------	---------